

הנחיות מרחביות

על פי תיקון 101 לחוק התכנון והבנייה סעיף 145ד' שאושר במסגרת הרפורמה, על הוועדה המקומית לאשר הנחיות מרחביות, לכלל העיר.

הנחיות אלו מתייחסות למכלול ההיבטים האדריכליים והעיצוביים הקובעים את אופי השכונה, האזור והעיר. ההנחיות קובעות את חומרי הגמר של המבנים, הנחיות לבניית מסתורים וגגונים, חומרי גמר של קירות הפיתוח, שילוט, מרפסות ועוד..

הוועדה המקומית אופקים נמצאת בעיצומו של הליך כתיבת הנחיות לכל העיר.

אנו מעלים בזאת לאתר ההנדסי את ההנחיות המרחביות של שכונת רמת שקד ושכונת מישור הגפן.

שימו לב כי

ההנחיות כוללות מספר חלופות בכל הנוגע לחומרי הגמר של קירות החזית.

בקרב נעלה את ההנחיות של אזור התעשייה ושל שכונת הפארק.

בברכה,

צוות וועדה מקומית אופקים